



WÓJT GMINY BRZOSIE

Brzozie 50, 87-313 Brzozie
woj. kujawsko-pomorskie
tel. +48 56 49 129 10
fax +48 56 49 129 11

Strona internetowa: www.brzozie.pl
e-mail: ug.brzozie@brzozie.pl

Brzozie, dnia 09.09.2026 r.

Nr postępowania: IR.271.5.17.2026

Do publicznej wiadomości

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: Zagospodarowanie miejsca rekreacji i wypoczynku w obrębie jeziora Janówko

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 r. poz., 793), Zamawiający w odpowiedzi na pytania Wykonawcy wyjaśnia:

Pytanie nr 1 :

Wykonawca wnosi o komplecie obliczeń statyczno-wytrzymałościowych konstrukcji palowej, w tym obliczeń nośności pali wraz z przyjętymi obciążeniami użytkowymi, wyjątkowymi oraz oddziaływaniami lodu i kry lodowej, o ile zostały przyjęte w projekcie.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

W zakresie kompletu obliczeń statyczno-wytrzymałościowych konstrukcji palowej Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa stanowiąca Załącznik nr 1 do SWZ zawiera rozwiązania projektowe dotyczące posadowienia pomostu na palach stalowych rurowych R273/8 ze stali S235JRG2 oraz przyjęte założenia dotyczące ich zakotwienia w gruncie nośnym.

Na rysunku nr 17 „Pale” (dokumentacja techniczna) przedstawiono zestawienie projektowanych pali wraz z ich długościami PL350 – 2 szt. – długość 3,50 m,

PL650 – 2 szt. – długość 6,50 m,

PL750 – 2 szt. – długość 7,50 m,

PL800 – 62 szt. – długość 8,00 m,

PL850 – 26 szt. – długość 8,50 m,

PL950 – 36 szt. – długość 9,50 m,

PL1100 – 23 szt. – długość 11,00 m.

W dokumentacji dla pali przyjęto sprawdzenie na obciążenie użytkowe, ciężar pomostu oraz obciążenie wiatrem, przy czym obciążenie użytkowe pomostu przyjęto na poziomie 2,00 kN/m². Zweryfikowano również zakotwienie pali pod kątem siły wyrywającej wywołanej przez krę lodową. Przyjęta minimalna

głębokość zakotwienia pala w gruncie nośnym wynosi około 3,5 m poniżej warstwy gruntów nienośnych (Załącznik do SWZ nr 1 – dokumentacja techniczna str. 11,12)

Przyjęte w projekcie założenia należy zweryfikować na etapie realizacji, po sprawdzeniu rzeczywistych głębokości jeziora oraz rzeczywistych warunków gruntowych. Do wyceny należy przyjąć rozwiązania i parametry określone w dokumentacji projektowej oraz niniejszej odpowiedzi.

Pytanie nr 2 :

Wykonawca wnosi o udostępnienie pomiaru głębokości akwenu lub dokumentacji batymetrycznej sporządzonej dla lokalizacji projektowanych pali.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że rzędne dna w rejonie projektowanego pomostu zostały określone na podstawie pomiarów geodezyjnych i zostały ujęte na mapie do celów projektowych oraz na rysunku zagospodarowania terenu, stanowiących element dokumentacji projektowej. Szczegółowe rzędne w miejscach poszczególnych pali należy zweryfikować na etapie realizacji.

Ponadto w opinii geotechnicznej zawartej w Załączniku nr 1A do SWZ wskazano, że w rejonie projektowanego pomostu głębokość jeziora dochodzi do około 3,6 m, , a rzędna lustra wody w okresie wykonywania badań wynosiła około 105,60 m n.p.m. Opinia geotechniczna została sporządzona na podstawie wykonanych badań terenowych, obejmujących m.in. trzy otwory badawcze oraz dwa sondowania dynamiczne DPL (Opinia geotechniczna – Załącznik do SWZ nr 1A str. 3-5 i dalsze – zakres badań terenowych, sondowania DPL, Warunki wodne/głębokość, rzędna lustra wody, budowa geologiczna i warunki wodne, karty otworów badawczych, karty sondowań DPL).

Zamawiający nie dysponuje odrębną dokumentacją batymetryczną sporządzoną dla całej lokalizacji projektowanych pali.

Pytanie nr 3:

Wykonawca wnosi o udostępnienie w przypadku braku powyższych opracowań - jednoznacznego określenia zasad ustalania długości pali, technologii ich wykonania oraz rozliczenia robót wynikających z rzeczywistych warunków dna i podłoża.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z dokumentacją projektową długości pali przedstawione na rysunku nr 17 (dokumentacja techniczna) zostały przyjęte orientacyjnie, a ich rzeczywista długość oraz głębokość zakotwienia podlegają weryfikacji na etapie realizacji robót palowych.

Projektant wskazał w dokumentacji, że po rozpoczęciu palowania należy zweryfikować przyjęte założenia dotyczące długości i głębokości zakotwienia pali, w pierwszej kolejności w lokalizacjach charakterystycznych i najbardziej niekorzystnych.

Jednocześnie Specyfikacja Techniczna przewiduje obowiązek sprawdzenia długości projektowanych elementów przed ich zamówieniem oraz wymaga, aby pal został zagłębiony minimum 3,5 m w grunt nośny.

W związku z powyższym Wykonawca, sporządzając ofertę, powinien uwzględnić zakres wynikający z dokumentacji projektowej, tj. 153 pale o długościach wskazanych na rysunku nr 17, o łącznej długości 1 347,00 m.

Zamawiający wskazuje, że w kosztorysie ofertowym przewidziano pozycje odpowiadające wszystkim projektowanym typom pali, tj. PL350, PL650, PL750, PL800, PL850, PL950 i PL1100, wraz z ich ilościami. Kosztorys nie zawiera odrębnej pozycji dotyczącej „dodatkowego metra pala” ani innego mechanizmu automatycznego rozliczania zwiększonej długości pali.

Z uwagi na przyjęcie w umowie wynagrodzenia ryczałtowego, Wykonawca powinien uwzględnić w cenie ofertowej wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową weryfikującą przyjęte założenia, w tym koszty wynikające z warunków realizacji robót, które można było przewidzieć na etapie sporządzania oferty.

z up. WÓJTA

Katarzyna Sokalska

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju