

Brzozie, 17.08.2026 r.

PROTOKÓŁ NR 1

Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego gminy Brzozie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ze zbierania uwag w trakcie trwania konsultacji społecznych w dniach od 16.07.2026 r. do 14.08.2026 r.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 1 i ust. 7, art. 8j pkt 1 oraz art. 13i ust. 3 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) w ramach konsultacji społecznych nad projektem planu ogólnego gminy Brzozie w dniach **od 16.07.2026 r. do 14.08.2026 r.** możliwe było zbieranie uwag do projektu planu.

Zgodnie z art. 8g ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwagę do projektu aktu planowania przestrzennego można było złożyć na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego. Wzór formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (uwagi do projektu planu ogólnego) został udostępniony na stronie BIP Urzędu Gminy Brzozie.

W trakcie konsultacji społecznych wpłynęły 23 formularze zawierające uwagi, które ze względu na zakres poszczególnych zgłoszeń ujęto w 46 pozycjach wykazu uwag. Po przeprowadzeniu analizy formalnej i merytorycznej zgłoszonych uwag część z nich uwzględniono, część uwzględniono częściowo, a pozostałych nie uwzględniono.

Szczegółowy sposób rozpatrzenia każdej z uwag wraz z uzasadnieniem przedstawiono w wykazie uwag stanowiącym załącznik nr 4 do raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych.

Rozpatrzenie uwag jako uwzględnionych lub uwzględnionych częściowo nie w każdym przypadku powodowało konieczność dokonania zmiany projektu planu ogólnego. Część zgłoszonych postulatów dotyczyła bowiem rozwiązań, które zostały już uwzględnione w projekcie planu ogólnego poddanym konsultacjom społecznym, w całości lub w części.

Zmianę projektu planu ogólnego wprowadzono w wyniku uwzględnienia uwagi ujętej w poz. 36 wykazu, dotyczącej działki nr 62, obręb Sugajno. Zmiana polega na wyznaczeniu na obszarze wskazanym w uwadze strefy produkcji rolniczej (SR). Wprowadzona zmiana ma charakter punktowy i nie powoduje zmiany podstawowych założeń ani kierunków przyjętej struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy. Wprowadzoną zmianę przeanalizowano pod kątem jej wpływu na zakres przeprowadzonych wcześniej czynności opiniowania i uzgadniania projektu planu ogólnego oraz na ustalenia prognozy oddziaływania na środowisko. Teren objęty zmianą na działce nr 62, obręb Sugajno, położony jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody oraz ich otulinami, a także poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR) nie powoduje zatem zmiany ustaleń projektu w zakresie objętym właściwością Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Zmiana pozostaje również zgodna z ogólnymi założeniami przyjętymi w prognozie oddziaływania na środowisko dla stref produkcji rolniczej. Strefy te zostały w prognozie przeanalizowane jako element struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy, służący przede wszystkim prowadzeniu i rozwojowi funkcji rolniczej. Zakres punktowej korekty nie powoduje zmiany zasadniczych wniosków wynikających z przeprowadzonej oceny oddziaływania projektu planu ogólnego na środowisko.

Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 9 i 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po przeprowadzeniu konsultacji społecznych wprowadzono do projektu planu ogólnego zmianę wynikającą z rozpatrzenia zgłoszonej uwagi, a następnie przeanalizowano konieczność ponowienia w niezbędnym zakresie czynności, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 4, pkt 5 lit. b oraz pkt 6 lit. b ww. ustawy.

W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że zakres i charakter wprowadzonej zmiany nie powodują powstania niezbędnego zakresu do ponowienia uzgodnień projektu planu ogólnego. W szczególności zmiana nie dotyczy terenów objętych zakresem właściwości Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ani Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz nie narusza warunków, na jakich projekt planu ogólnego został wcześniej uzgodniony. W związku z powyższym nie zachodzi konieczność ponowienia czynności uzgodnieniowych w zakresie wprowadzonej zmiany.

Wykaz uwag wniesionych do projektu planu ogólnego gminy Brzozie wraz z ich rozpatrzeniem i uzasadnieniem stanowi załącznik nr 4 raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Brzozie.

**Zastępca Kierownika
Referatu Inwestycji i Rozwoju**



Jan Szeffler

Protokół sporządził: Jan Szeffler