

WYKAZ WNIOSKÓW

do projektu planu ogólnego gminy Brzozie

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.)

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek (obręb i nr działki)	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta gminy Brzozie		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	02.12.2024 r.	7234/2024	Cały obszar gminy		Nieuwzględniony	Wniosek obejmował cały obszar gminy i miał charakter ogólny, bez wskazania konkretnych nieruchomości lub obszarów, których dotyczy postulowana zmiana. Z uwagi na brak możliwości jednoznacznego przypisania wniosku do określonego terenu nie zachodziła potrzeba jego indywidualnego rozstrzygnięcia. Postulat został przeanalizowany na etapie sporządzania projektu planu ogólnego i uwzględniony w zakresie wynikającym z przyjętych rozwiązań planistycznych, uwarunkowań przestrzennych oraz obowiązujących przepisów prawa.
2	02.12.2024 r.	7235/2024	Cały obszar gminy		Nieuwzględniony	Wniosek miał charakter kierunkowy i odnosił się do całego obszaru gminy. Z uwagi na brak wskazania konkretnego terenu nie podlegał indywidualnemu rozstrzygnięciu dla określonej nieruchomości. Postulat został przeanalizowany przy formułowaniu ustaleń projektu planu ogólnego, a możliwość lokalizacji odnawialnych źródeł energii została określona z uwzględnieniem uwarunkowań przestrzennych, środowiskowych oraz wymogów przepisów odrębnych.
3	02.12.2024 r.	7275/2024	Zembrze 55/19		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Działka stanowi teren niezabudowany, położony poza istniejącą strukturą zabudowy zagrodowej. Wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową prowadziłoby do rozpraszania zabudowy oraz byłoby sprzeczne z przyjętą w planie ogólnym zasadą koncentracji rozwoju osadnictwa.
4	18.12.2024 r.	7726/2024	Sugajno 136/1	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Część działki obejmującą istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostały zagospodarowany rolniczo obszar objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej. We wniosku nie określono obrębu ewidencyjnego nieruchomości. Z uwagi na zgodność adresu zamieszkania wnioskodawcy z adresem przypisanym do działki przyjęto, że wniosek dotyczy tej nieruchomości.
5	18.12.2024 r.	7727/2024	Sugajno 137/1	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Plan ogólny umożliwia rozwój istniejącego gospodarstwa rolnego poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej. We wniosku nie określono obrębu

						ewidencyjnego nieruchomości. Z uwagi na zgodność adresu zamieszkania wnioskodawcy z adresem przypisanym do działki przyjęto, że wniosek dotyczy tej nieruchomości.
6	18.12.2024 r.	7748/2024	Brzozie 165/1		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Działka położona jest poza istniejącą strukturą zabudowy mieszkaniowej, a wyznaczenie nowej strefy zabudowy prowadziłoby do rozpraszania zabudowy. Istniejące rezerwy terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową są wystarczające do zaspokojenia potrzeb rozwojowych gminy.
7	20.12.2024 r.	7801/2024	Sugajno 235	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Wyznaczone strefy SZ i SR zapewniają możliwość rozbudowy istniejącego gospodarstwa rolnego. We wniosku nie określono obrębu ewidencyjnego nieruchomości. Z uwagi na zgodność adresu zamieszkania wnioskodawcy z adresem przypisanym do działki przyjęto, że wniosek dotyczy tej nieruchomości.
8	20.12.2024 r.	7835/2024	Jajkowo 67/4		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Wniosek jest nieprecyzyjny i nie określa oczekiwanego przeznaczenia terenu. Plan ogólny nie służy zmianie użytków gruntowych ani klasyfikacji gruntów.
9	23.12.2024 r.	7849/2024	205/1		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. We wniosku nie wskazano obrębu ewidencyjnego nieruchomości. Z uwagi na występowanie kilku działek o tym samym numerze oraz brak zgodności adresu zamieszkania wnioskodawcy z adresem którejkolwiek z nich nie było możliwe jednoznaczne zidentyfikowanie nieruchomości objętej wnioskiem.
10	23.12.2024 r.	7854/2024	Wielki Głęboćek 252/2		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Wyznaczenie nowej strefy zabudowy prowadziłoby do nieuzasadnionego rozwoju terenów osadniczych i byłoby sprzeczne z przyjętą w planie ogólnym zasadą koncentracji zabudowy.
11	27.12.2024 r.	7886/2024	Sugajno 129	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Część działki obejmującą istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostały zagospodarowany rolniczo obszar objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej. We wniosku nie określono obrębu ewidencyjnego nieruchomości. Z uwagi na zgodność adresu zamieszkania wnioskodawcy z adresem przypisanym do działki przyjęto, że wniosek dotyczy tej nieruchomości.
12	27.12.2024 r.	7887/2024	145/1		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. We wniosku nie wskazano obrębu ewidencyjnego nieruchomości. Z uwagi na występowanie kilku działek o tym samym numerze oraz brak zgodności adresu zamieszkania wnioskodawcy z adresem którejkolwiek z nich nie było możliwe jednoznaczne zidentyfikowanie nieruchomości objętej wnioskiem.
13	30.12.2024 r.	7919/2024	Świecie 64		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Wyznaczenie nowej strefy zabudowy prowadziłoby do nieuzasadnionego rozwoju

						terenów zabudowy na obszarach otwartych i byłoby sprzeczne z przyjętymi kierunkami rozwoju przestrzennego gminy.
14	30.12.2024 r.	7950/2024	100		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. We wniosku nie wskazano obrębu ewidencyjnego nieruchomości. Z uwagi na występowanie kilku działek o tym samym numerze oraz brak zgodności adresu zamieszkania wnioskodawcy z adresem którejkolwiek z nich nie było możliwe jednoznaczne zidentyfikowanie nieruchomości objętej wnioskiem.
15	31.12.2024 r.	7956/2024	215/5		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. We wniosku nie wskazano obrębu ewidencyjnego nieruchomości. Z uwagi na występowanie kilku działek o tym samym numerze oraz brak zgodności adresu zamieszkania wnioskodawcy z adresem którejkolwiek z nich nie było możliwe jednoznaczne zidentyfikowanie nieruchomości objętej wnioskiem.
16	07.01.2025 r.	53/2025	Małe Leżno 35/1		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Wyznaczenie nowego siedliska na przedmiotowej działce prowadziłoby do powstania nowego, odizolowanego od istniejącej struktury osadniczej terenu zabudowy oraz byłoby sprzeczne z przyjętą w planie ogólnym zasadą koncentracji zabudowy.
17	07.01.2025 r.	53/2025	Małe Leżno 35/2		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Wyznaczenie nowego siedliska na przedmiotowej działce prowadziłoby do powstania nowego, odizolowanego od istniejącej struktury osadniczej terenu zabudowy oraz byłoby sprzeczne z przyjętą w planie ogólnym zasadą koncentracji zabudowy.
18	08.01.2025 r.	71/2025	Jajkowo 60/3		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych.
19	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 16/4	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
20	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 16/6	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
21	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 16/7	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
22	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 16/14	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
23	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 16/16	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
24	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/18	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
25	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/19	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
26	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/20	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego

						planu zagospodarowania przestrzennego.
27	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/21	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
28	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/22	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
29	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/23	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
30	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/24	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
31	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/25	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
32	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/26	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
33	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/27	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
34	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/28	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
35	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/29	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
36	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/30	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
37	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/31	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
38	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/32	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
39	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/33	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
40	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/34	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
41	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/35	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
42	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/36	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
43	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/37	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
44	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/40	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
45	08.01.2025 r.	72/2025	Świecie 19/41	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
46	08.01.2025 r.	73/2025	Janówko 67/1	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Część działki obejmującą istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostały zagospodarowany rolniczo obszar objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej.

47	08.01.2025 r.	73/2025	Janówko 67/5	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Część działki obejmującą istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostały zagospodarowany rolniczo obszar objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej.
48	08.01.2025 r.	74/2025	Janówko 204		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Wyznaczenie nowego siedliska na przedmiotowej działce prowadziłoby do powstania nowego, odizolowanego od istniejącej struktury osadniczej terenu zabudowy oraz byłoby sprzeczne z przyjętą w planie ogólnym zasadą koncentracji zabudowy.
49	08.01.2025 r.	75/2025	Wielkie Leżno 49	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ).
50	08.01.2025 r.	79/2025	Wielki Głębocek 209/3		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. We wniosku nie określono obrębu ewidencyjnego nieruchomości. Z uwagi na zgodność adresu zamieszkania wnioskodawcy z adresem przypisanym do działki przyjęto, że wniosek dotyczy tej nieruchomości. Wyznaczenie dodatkowych terenów zabudowy mieszkaniowej prowadziłoby do nieuzasadnionego rozszerzenia istniejącej struktury osadniczej i byłoby sprzeczne z przyjętą polityką przestrzenną gminy.
51	09.01.2025 r.	110/2025	Sugajno 216	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ).
52	09.01.2025 r.	111/2025	Sugajno 232/3	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony częściowo. W części nieruchomości zlokalizowanej w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej wyznaczono strefę produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej.
53	09.01.2025 r.	117/2025	Mały Głębocek 107/2	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ).
54	09.01.2025 r.	119/2025	Brzozie 169/1		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych.
55	09.01.2025 r.	120/2025	Brzozie 372/5	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
56	09.01.2025 r.	121/2025	Brzozie 204/1		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych.
57	09.01.2025 r.	141/2025	Wielkie Leżno 78/30	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Działkę objęto strefą usługową (SU), zgodnie z istniejącym sposobem zagospodarowania. Nie wyznaczono funkcji mieszkaniowej z uwagi na dominującą istniejącą funkcję usługową nieruchomości.

58	09.01.2025 r.	141/2025	Wielkie Leżno 78/31	Uwzględniony	Wniosek został uwzględniony. Działkę objęto strefą usługową (SU), zgodnie z istniejącym sposobem zagospodarowania. Nie wyznaczono funkcji mieszkaniowej z uwagi na dominującą istniejącą funkcję usługową nieruchomości.
59	09.01.2025 r.	142/2025	Wielkie Leżno 103	Uwzględniony	Działkę objęto strefą planistyczną (SZ) zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
60	09.01.2025 r.	143/2025	Wielkie Leżno 83/4	Uwzględniony	Działkę objęto strefami planistycznymi SZ oraz SR zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uwzględniając istniejący sposób zagospodarowania terenu.
61	10.01.2025 r.	193/2025	Małe Leżno 110/2	Uwzględniony	Wniosek został uwzględniony. Część działki obejmującą istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostały zagospodarowany rolniczo obszar objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej.
62	10.01.2025 r.	193/2025	Małe Leżno 111/3	Uwzględniony	Wniosek został uwzględniony. Część działki obejmującą istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostały zagospodarowany rolniczo obszar objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej.
63	10.01.2025 r.	157/2025	Małe Leżno 174	Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych.
64	10.01.2025 r.	157/2025	Sugajno 199/3	Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych.
65	10.01.2025 r.	158/2025	Wielkie Leżno 123	Uwzględniony	Wniosek został uwzględniony. Część działki obejmującą istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostały zagospodarowany rolniczo obszar objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej.
66	10.01.2025 r.	158/2025	Małe Leżno 128	Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Działkę objęto w części strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ) oraz strefą otwartą (SO) zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wyznaczenie nowej strefy zabudowy mieszkaniowej prowadziłoby do nieuzasadnionego rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych i byłoby sprzeczne z przyjętymi kierunkami rozwoju przestrzennego gminy.

67	10.01.2025 r.	158/2025	Małe Leżno 124		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
68	10.01.2025 r.	158/2025	Małe Leżno 126/1		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
69	10.01.2025 r.	158/2025	Małe Leżno 131		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
70	10.01.2025 r.	158/2025	Małe Leżno 121		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ), natomiast zagospodarowaną rolniczo część działki objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej. Wyznaczenie nowej strefy zabudowy prowadziłoby do nieuzasadnionego rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych i byłoby sprzeczne z przyjętymi kierunkami rozwoju przestrzennego gminy.
71	10.01.2025 r.	158/2025	Małe Leżno 134		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
72	10.01.2025 r.	158/2025	Małe Leżno 140		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
73	10.01.2025 r.	158/2025	Małe Leżno 112		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
74	10.01.2025 r.	158/2025	Małe Leżno 143		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu

						zagospodarowania przestrzennego.
75	10.01.2025 r.	158/2025	Małe Leżno 144		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostałą część nieruchomości pozostawiono w strefie otwartej (SO). Wyznaczenie nowej strefy zabudowy prowadziłoby do nieuzasadnionego rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych i byłoby sprzeczne z przyjętymi kierunkami rozwoju przestrzennego gminy.
76	10.01.2025 r.	159/2025	Wielkie Leżno 102		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostałą część nieruchomości pozostawiono w strefie otwartej (SO) zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
77	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/18	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
78	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/19	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
79	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/20	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
80	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/21	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
81	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/22	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
82	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/23	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
83	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/24	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
84	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/26	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
85	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/27	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
86	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/28	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
87	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/29	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
88	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/30	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
89	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/31	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

90	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/32	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
94	10.01.2025 r.	160/2025	Świecie 16/34	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
95	10.01.2025 r.	161/2025	228/2		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. We wniosku nie wskazano obrębu ewidencyjnego nieruchomości. Z uwagi na występowanie kilku działek o tym samym numerze oraz brak zgodności adresu zamieszkania wnioskodawcy z adresem którejkolwiek z nich nie było możliwe jednoznaczne zidentyfikowanie nieruchomości objętej wnioskiem.
96	10.01.2025 r.	162/2025	225/11		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. We wniosku nie wskazano obrębu ewidencyjnego nieruchomości. Z uwagi na występowanie kilku działek o tym samym numerze oraz brak zgodności adresu zamieszkania wnioskodawcy z adresem którejkolwiek z nich nie było możliwe jednoznaczne zidentyfikowanie nieruchomości objętej wnioskiem.
97	10.01.2025 r.	163/2025	Zembrze 226/1	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Część działki obejmującą istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostały zagospodarowany rolniczo obszar objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej.
98	10.01.2025 r.	164/2025	Zembrze 226/1	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Część działki obejmującą istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostały zagospodarowany rolniczo obszar objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej.
99	10.01.2025 r.	165/2025	Mały Głęboćek 234/2	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Część działki obejmującą istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostały zagospodarowany rolniczo obszar objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej.
100	10.01.2025 r.	166/2025	Mały Głęboćek 234/1	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Część działki obejmującą istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostały zagospodarowany rolniczo obszar objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej.
101	10.01.2025 r.	168/2025	Mały Głęboćek 6/1		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Wniosek jest nieprecyzyjny i nie określa oczekiwanego przeznaczenia terenu. Plan ogólny nie służy zmianie użytków gruntowych ani klasyfikacji gruntów.
102	10.01.2025 r.	181/2025	Zembrze 241		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO),

						zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
103	10.01.2025 r.	181/2025	Zembrze 257		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
104	10.01.2025 r.	181/2025	Zembrze 100	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony częściowo. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego część terenu objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Pozostałą część nieruchomości pozostawiono w strefie otwartej (SO).
105	10.01.2025 r.	181/2025	Zembrze 117	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony częściowo. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego część terenu objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Pozostałą część nieruchomości pozostawiono w strefie otwartej (SO).
106	10.01.2025 r.	181/2025	Zembrze 115		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
107	10.01.2025 r.	182/2025	Wielkie Leźno 113/8		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
108	10.01.2025 r.	182/2025	Wielkie Leźno 8/5		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
109	10.01.2025 r.	182/2025	Wielkie Leźno 7/3		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu

						zagospodarowania przestrzennego.
110	10.01.2025 r.	182/2025	Wielkie Leżno 113/6	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Teren zagospodarowany rolniczo objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej.
111	10.01.2025 r.	184/2025	Wielkie Leżno 47/7		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych.
112	10.01.2025 r.	184/2025	Wielkie Leżno 113/9	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Część działki obejmującą istniejące siedlisko objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Pozostały zagospodarowany rolniczo obszar objęto strefą produkcji rolniczej (SR), w której dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej.
113	10.01.2025 r.	194/2025	Sugajno 59/6		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
114	10.01.2025 r.	194/2025	Sugajno 67/3		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
115	10.01.2025 r.	199/2025	Wielkie Leżno 13/8	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Przedmiotowa działka obejmuje udokumentowane złożo kopaliny ujawnione w państwowym zasobie geologicznym. Mając na uwadze obowiązek ochrony udokumentowanego złoża kopaliny, teren objęto strefą planistyczną górnictwa (SG).
116	10.01.2025 r.	199/2025	Wielkie Leżno 13/9		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Strefę planistyczną górnictwa (SG) wyznaczono wyłącznie na terenach obejmujących udokumentowane złożo kopaliny ujawnione w państwowym zasobie geologicznym. Przedmiotowa działka nie spełnia tego kryterium.
117	10.01.2025 r.	199/2025	Wielkie Leżno 13/10		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Strefę planistyczną górnictwa (SG) wyznaczono wyłącznie na terenach obejmujących udokumentowane złożo kopaliny ujawnione w państwowym zasobie geologicznym. Przedmiotowa działka nie spełnia tego kryterium.

118	09.01.2025 r.	Nr 1.2025 dostarczony do referatu	Zembrze 17		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
119	09.01.2025 r.	Nr 2.2025 dostarczony do referatu	Janówko 70/2		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
120	09.01.2025 r.	Nr 2.2025 dostarczony do referatu	Janówko 70/10	Uwzględniony		Działkę objęto strefą planistyczną zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
121	09.01.2025 r.	Nr 3.2025 dostarczony do referatu	Janówko 70/1		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Z uwagi na położenie terenu w bezpośrednim sąsiedztwie jeziora działkę objęto strefą zieleni i rekreacji (SN), przeznaczoną dla rozwoju funkcji rekreacyjno-turystycznych przy jednoczesnym zachowaniu walorów przyrodniczych, krajobrazowych oraz ciągłości terenów biologicznie czynnych.
122	10.01.2025 r.	Nr 4.2025 dostarczony do referatu	Brzozie 147/3	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. We wniosku nie określono obrębu ewidencyjnego nieruchomości. Z uwagi na zgodność adresu zamieszkania wnioskodawcy z adresem przypisanym do działki przyjęto, że wniosek dotyczy tej nieruchomości. Zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem działkę objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
123	10.01.2025 r.	Nr 4.2025 dostarczony do referatu	Brzozie 147/4	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. We wniosku nie określono obrębu ewidencyjnego nieruchomości. Z uwagi na zgodność adresu zamieszkania wnioskodawcy z adresem przypisanym do działki przyjęto, że wniosek dotyczy tej nieruchomości. Zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem działkę objęto strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
124	10.01.2025 r.	Nr 4.2025 dostarczony do referatu	Brzozie 147/6		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. We wniosku nie określono obrębu ewidencyjnego. Mając na uwadze położenie wskazanej działki w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości wnioskodawcy oraz ich funkcjonalne powiązanie i jednolity sposób zagospodarowania jako ogród, przyjęto, że wniosek dotyczy tej działki. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
125	10.01.2025 r.	Nr 4.2025 dostarczony do referatu	Brzozie 336/1		Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. We wniosku nie określono obrębu ewidencyjnego. Mając na uwadze położenie wskazanej działki w bezpośrednim

					sąsiedztwie nieruchomości wnioskodawcy oraz ich funkcjonalne powiązanie i jednolity sposób zagospodarowania jako ogród, przyjęto, że wniosek dotyczy tej działki. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
126	10.01.2025 r.	Nr 5.2025 dostarczony do referatu	Zembrze 55/13	Nieuwzględniony	Wniosek nie został uwzględniony. Teren pozostawiono w strefie otwartej (SO), zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego przyjętymi w planie ogólnym, zakładającymi koncentrację zabudowy oraz ograniczenie rozwoju terenów zabudowy na obszarach otwartych oraz z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zastępca Wójta

Grażyna Grzecznowska

(podpis Wójta)

