WYKAZ WNIOSKÓW

do projektu planu ogólnego gminy Brzozie

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.)

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek (obręb i nr działki)	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta gminy Brzozie		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	28.11.2024 r.	Powiatowa Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna przy Staroście Powiatu Brodnickiego		-	-	Wniosek nie wymaga rozstrzygnięcia. Informacja, iż dotychczas istniejąca komisja przestała istnieć a Starosta Brodnicki dotychczas nie powołała nowej.
2	03.12.2024 r.	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Biuro Ochrony Środowiska, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa		Uwzględniony		W projekcie planu ogólnego uwzględniono postulat dotyczący ustalenia strefy otwartej (SO) w sąsiedztwie infrastruktury kolejowej przebiegającej w bezpośrednim sąsiedztwie granicy administracyjnej gminy Brzozie.
3	06.12.2024 r.	Nadleśnictwo Brodnica, ul. Sądowa 16, 87-300 Brodnica	Obszar gminy Brzozie	Uwzględniony		Wniosek uwzględniono. Projekt planu ogólnego zapewnia zachowanie ciągłości przestrzennej terenów leśnych, ochronę gruntów leśnych oraz ograniczenie przeznaczania ich na cele nieleśne. Na terenach objętych strefami planistycznymi wynikającymi z ustaleń obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w profilu dodatkowym wyznaczono teren lasu oraz teren zieleni naturalnej. Projekt planu nie wyznacza nowych stref produkcyjnych w bezpośrednim sąsiedztwie kompleksów leśnych, natomiast szczegółowe zasady zagospodarowania terenów, w tym odległości zabudowy od lasów, pozostają przedmiotem ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
4	09.12.2024 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne, ul. Focha 16, 85-950 Bydgoszcz	Sieć napowietrzna przesyłowa elektroenergetyczne najwyższych napięć 220 kV relacji Olsztyn I-Włocławek Azoty na obszarze gminy Brzozie	Uwzględniony		Projekt planu ogólnego uwzględnia przebieg infrastruktury elektroenergetycznej najwyższych napięć oraz wynikające z niej uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy. Jednocześnie plan ogólny, zgodnie z zakresem określonym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie stanowi dokumentu służącego do szczegółowego wyznaczania pasów technologicznych ani określania parametrów technicznych infrastruktury liniowej. Szczegółowe ograniczenia dotyczące lokalizacji zabudowy oraz zagospodarowania terenów w sąsiedztwie linii elektroenergetycznych będą ustalane na kolejnych etapach planowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych.
5	06.12.2024 r.	Gaz System S.A., Oddział w		-	-	Wniosek nie wymaga rozstrzygnięcia. Informacja o braku wniosków do planu

		Gdańsku, ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk				ogólnego. Na obszarze gminy Brzozie brak gazociągów wysokiego ciśnienia oraz innych elementów sieci gazowej.
6	09.12.2024 r.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz	Sieć gazowa wysokiego ciśnienia relacji Brodnica-Nowe Miasto Lubawskie DN300, MOP5,5MPa.	Uwzględniony		Przy sporządzaniu projektu planu ogólnego uwzględniono istniejącą i planowaną infrastrukturę gazową. Realizacja, rozbudowa i modernizacja sieci oraz zagospodarowanie terenów w ich sąsiedztwie będą następować zgodnie z przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem wymagań dotyczących eksploatacji, bezpieczeństwa i ochrony środowiska.
7	09.12.2024 r.	Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa	Obszar gminy Brzozie	Uwzględniony		Przy sporządzaniu projektu planu ogólnego uwzględniono potrzebę ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz zachowania gruntów rolnych wysokich klas bonitacyjnych. Ustalenia planu ogólnego zapewniają ochronę użytków rolnych klas III oraz ograniczanie przeznaczania tych terenów na cele nierolnicze.
8	03.12.2024 r.	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławsku z ramienia Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego, ul. Bulwary im. Marsz. Józefa Piłsudskiego 5B, 87-800 Włocławek	Obszar gminy Brzozie	Uwzględniony		Projekt planu ogólnego sporządzono z uwzględnieniem ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego oraz kierunków polityki przestrzennej określonych w dokumentach planistycznych szczebla wojewódzkiego.
9	03.12.2024 r.	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławsku z ramienia Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego, ul. Bulwary im. Marsz. Józefa Piłsudskiego 5B, 87-800 Włocławek	Obszar gminy Brzozie	Uwzględniony		Projekt planu ogólnego sporządzono z uwzględnieniem rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie krajobrazowym województwa kujawsko-pomorskiego.
10	11.12.2024 r.	Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk.				**Wniosek nie wymaga rozstrzygnięcia.** Informacja o obowiązku uzgodnienia projektu planu ogólnego z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.
11	06.12.2024 r.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu,	Zabytki objęte formami ochrony na obszarze gminy Brzozie	Uwzględniony		Przy sporządzaniu projektu planu ogólnego uwzględniono obiekty i obszary objęte ochroną konserwatorską, w tym zabytki wpisane do rejestru zabytków, wojewódzkiej

		ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń				ewidencji zabytków oraz historyczne układy przestrzenne, parki i cmentarze. Wyznaczenie stref planistycznych uwzględnia istniejące wartości kulturowe i krajobrazowe tych obszarów. Jednocześnie szczegółowe parametry i wskaźniki zagospodarowania terenów zabytkowych stanowią przedmiot ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i nie są określane w planie ogólnym.
12	10.12.2024 r.	Okręgowy Urząd Górniczy w Gdańsku, ul. Biała 1, 80-435 Gdańsk	Tereny górnicze występujące na obszarze gminy Brzozie	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. W projekcie planu ogólnego uwzględniono udokumentowane złoża kopalin oraz tereny i obszary górnicze poprzez wyznaczenie strefy planistycznej produkcji gospodarczej (SG). Rozwiązania przyjęto z uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z przepisów regulujących działalność górniczą.
13	06.12.2024 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Bydgoszczy, ul. Warszawska 10, 85-058 Bydgoszcz	Obszar gminy Brzozie			Wniosek nie wymaga rozstrzygnięcia. Pismo ma charakter informacyjny i dotyczy obowiązków wynikających z przepisów odrębnych w zakresie zgłaszania do właściwych organów obiektów o wysokości 100 m i więcej ponad poziom otaczającego terenu lub wody.
14	05.12.2024 r.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Bydgoszczy, ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz	Obszary położone wzdłuż drogi krajowej nr 15	Uwzględniony		Wniosek został uwzględniony. Rozwiązania przyjęte w projekcie planu ogólnego uwzględniają przebieg drogi krajowej nr 15 poprzez wyznaczenie strefy planistycznej komunikacyjnej (SK), zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz postulatami zawartymi we wniosku.

Zastępca Wójta

Grażyna Grzędznowska

.....

(podpis Wójta)