



**Raport końcowy z przeprowadzenia
konsultacji społecznych
Gminnego Programu Rewitalizacji
Gminy Brzozie na lata 2025-2032**

Czerwiec 2026

1. Wprowadzenie

Konsultacje społeczne dotyczyły projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Brzozie na lata 2025-2032*. Celem prowadzonych konsultacji było zapewnienie możliwości udziału wszystkich interesariuszy procesu rewitalizacji Gminy Brzozie w procesie tworzenia dokumentu programowego oraz poznanie opinii i uwag na jego temat.

Dokument został sporządzony dla obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji Gminy Brzozie, wyznaczonych w drodze *Uchwały nr XVII/117/2026 Rady Gminy Brzozie z dnia 4 lutego 2026 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Brzozie*. Następnie, procedurę sporządzenia dokumentu rozpoczęła *Uchwała nr XIX/114/2026 z dnia 4 lutego 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Brzozie na lata 2025-2032*. W toku opracowywania Programu, interesariusze procesu rewitalizacji mieli zapewnioną możliwość aktywnego uczestniczenia w procesie planowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych poprzez zgłaszanie własnych propozycji w trakcie naboru przedsięwzięć rewitalizacyjnych, ogłoszonego poprzez *Zarządzenie nr 9/2026 Wójta Gminy Brzozie z dnia 26 lutego 2026 r.* Po zakończeniu prac nad projektem *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Brzozie na lata 2025-2032*, został on udostępniony do publicznego wglądu w ramach niniejszych konsultacji.

2. Podstawa prawna konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Brzozie zostały przeprowadzone na podstawie:

- ✓ Art. 6 ust. 1,2,4,5 i 5a oraz w związku z art. 17 ust. 2 pkt. 4) ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. 2024 poz. 278);
- ✓ Art. 5a ust. 1, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2026 poz. 662).

3. Forma i tryb konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Brzozie na lata 2025-2032* prowadzone były w terminie od 12 maja 2026 roku do 15 czerwca 2026 roku. Ogłoszenie o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych zostało udostępnione:

- W Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Brzozie: <https://gm-brzozie.rbip.mojregion.info/3291/konsultacje-spoeczne-projektu-gminnego-programu-rewitalizacji-gminy-brzozie-na-lata-2025-2032.html> ;
- Na stronie internetowej Urzędu Gminy Brzozie: <https://www.brzozie.pl/obwieszczenie-wojta-gminy-brzozie-3/> ;
- Przez wywieszenie na tablicach sołeckich w sołectwach objętych obszarem rewitalizacji, tj. Jajkowo, Świecie, Treпки, Wielkie Leżno, oraz w siedzibie Urzędu Gminy Brzozie;
- W sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie – wywieszenie plakatów informacyjnych na tablicach sołeckich w całej Gminie oraz w siedzibie Urzędu Gminy Brzozie, a także publikację informacji na profilu Gminy Brzozie w mediach społecznościowych;

Rysunek 1. Informacja o konsultacjach społecznych Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Brzozie na lata 2025-2032 opublikowana na oficjalnym profilu Gminy Brzozie w mediach społecznościowych.



- Poprzez publikację w prasie w rozumieniu art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1984 r. – Prawo prasowe (Dz.U. z 2018 r. poz. 1914) – informacja opublikowana w Gazecie Pomorskiej w wydaniu 3 nr 113 (23.623) nakład 8.070 rok LXXVIII z dnia 18 maja 2026 roku.

Rysunek 2. Fragment Gazety Pomorskiej z informacją o konsultacjach społecznych projektu "Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Brzozie na lata 2025-2032".



Konsultacje prowadzone były w następujących formach:

1. zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, poprzez wypełnienie formularza dostępnego na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brzozie: <https://gm-brzozie.rbip.mojregion.info/3291/konsultacje-spoeczne-projektu-gminnego-programu-rewitalizacji-gminy-brzozie-na-lata-2025-2032.html>, stronie internetowej Urzędu Gminy Brzozie: <https://www.brzozie.pl/obwieszczenie-wojta->

[gminy-brzozie-3/](#) oraz dostępnego w postaci papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie;

Wypełnione i podpisane formularze należało złożyć:

- drogą elektroniczną na adres: ug.brzozie@brzozie.pl
- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Gminy Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie (decyduje data wpływu do Urzędu),
- poprzez system e-Doręczeń, adres skrytki Urzędu Gminy w Brzoziu Skrytka e-doręczeń: AE:PL-26864-56483-RDESB-35 (decyduje data wpływu do Urzędu),
- osobiście w Urzędzie Gminy Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie, w sekretariacie Urzędu, w godzinach pracy urzędu tj. poniedziałek, środa, czwartek- od godz. 7.00 do godz. 15.00, wtorek- od godz. 7.00 do godz. 16.00, piątek- od godziny 7.00 do godz. 14.00;

2. zbierania do protokołu uwag ustanych:

- osobiście w Urzędzie Gminy Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie, w pok. 8 (sekretariat) lub telefonicznie pod nr tel. +48 56 49 129 10; w godzinach pracy urzędu

3. Otwartej debaty dla wszystkich interesariuszy (mieszkańców, przedsiębiorców, przedstawicieli instytucji, organizacji pozarządowych i innych zainteresowanych) zorganizowanej w formie online na platformie Microsoft Teams **w dniu 26 maja 2026 roku o godzinie 13.00** (link do spotkania: <https://teams.live.com/join/9366747113810?p=SbPI9uXecGef5DzReZ>)

Debata miała charakter informacyjny oraz dyskusyjny. W pierwszej kolejności przedstawione zostały założenia Programu oraz zaplanowane w jego ramach przedsięwzięcia rewitalizacyjne. W drugiej części spotkania zaplanowana była dyskusja nad przyjętymi rozwiązaniami oraz możliwość zgłaszania własnych propozycji zmian. W spotkaniu nie wziął udziału żaden interesariusz, w związku z czym część ta nie odbyła się.

Projekt dokumentu wraz z niezbędnymi załącznikami dostępny był:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Brzozie: <https://gm-brzozie.rbip.mojregion.info/3291/konsultacje-spoeczne-projektu-gminnego-programu-rewitalizacji-gminy-brzozie-na-lata-2025-2032.html>;
- na stronie internetowej Urzędu Gminy Brzozie: <https://www.brzozie.pl/obwieszczenie-wojta-gminy-brzozie-3/>;
- w formie papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie.

4. Zgłoszone uwagi wraz z odniesieniem

W ramach prowadzonych konsultacji społecznych projektu dokumentu, do Urzędu Gminy wpłynęły następujące uwagi.

Lp.	Osoba/ instytucja zgłaszająca uwagę	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (rozdział/strona)	Treść uwagi (opinia, propozycja zmiany, wykreślenie lub uzupełnienie)	Uzasadnienie uwagi	Odniesienie się do uwagi
1.	Mieszkaniec Gminy Brzozie	Załącznik nr 1 Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno- przestrzennych obszaru rewitalizacji Gminy Brzozie	Nie wyrażam zgody na objęcie działki nr 040204_2.0010.17/3 będącą moją współwłasnością obszarem rewitalizacji (dokładny obszar zaznaczono na załączniku do formularza zgłaszania uwag)	Obszarem rewitalizacji obejmuje się obszary zdegradowane. Działka wraz domem, będące moją współwłasnością w żadnym zakresie nie jest obszarem zdegradowanym.	Uwaga nieuwzględniona Wyznaczenie obszaru zdegradowane i obszaru rewitalizacji zostało poprzedzone konsultacjami społecznymi w dniach od 25 listopada 2025 r. do 29 grudnia 2025 r. ogłoszonymi przez Wójta Gminy Brzozie Zarządzeniem nr 73/2025 z dnia 18 listopada 2025 r. (https://gm-brzozie.rbp.mojregion.info/2718/zarzadzenie-nr-732025-wojta-gminy-brzozie-z-dnia-18-listopada-2025-r-w-sprawie-przeprowadzenia-konsultacji-spoecznych-w-celu-zbierania-uwag-opinii-i-propozycji-dotyczacych-projektu-uchwaly-rady-gminy-brzozie-o-wyznaczeniu-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji-na-terenie-gminy-brzozie.html?searchKey=obszaru%20rewitalizacji). Informacje o konsultacjach społecznych zostały udostępnione na stronie internetowej Gminy Brzozie (https://www.brzozie.pl/wojt-gminy-brzozie-zaprasza-do-udzialu-w-konsultacjach-spoecznych/) jaki i w Biuletynie Informacji Publicznej (https://gm-brzozie.rbp.mojregion.info/2748/konsultacje-spoeczne-w-sprawie-projektu-uchwaly-rady-gminy-brzozie-w-sprawie-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji-gminy-brzozie.html?searchKey=obszaru%20rewitalizacji). Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji odbyło się na podstawie diagnostyki statystycznej (Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji Gminy

				Brzozie będąca również załącznikiem do uchwały) problemów społecznych, przestrzennych, technicznych i środowiskowych, uwzględniając ponadprzeciętną skalę problemów w stosunku do średniej gminnej. Działka mieszcząca się w tym obszarze jest częścią większego kompleksu problemowego, a nie oceniana indywidualnie jako „zdegradowana”. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2024 poz. 278), obszar zdegradowany jest to „Obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych [...], a także występowania na nim co najmniej jednego z negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzennofunkcjonalnych lub technicznych”. Należy wyjaśnić, że obszar zdegradowany nie jest tożsamym z terenem zdewastowanym lub zrujnowanym. Objęcie nieruchomości obszarem rewitalizacji nie zmienia prawa własności działki, nie nakłada na właściciela nowych obowiązków ani nie implikuje automatycznie konieczności przeprowadzenia inwestycji na prywatnej nieruchomości.
2.	Mieszkaniec Gminy Brzozie	Pkt 5.2 i pkt 5.3	Proszę o wyjaśnienie i uzasadnienie dlaczego z zaplanowanych prawie 11 mln zł na przedsięwzięcia rewitalizacyjne dla obszaru Wielkiego Leżna zaplanowano tylko 890.000,00 zł pomimo, że Wielkie Leżno jest największym	Uwaga nieuwzględniona Głównym beneficjentem działań rewitalizacyjnych zawsze powinien być człowiek. Przedstawianie jedynie kryterium powierzchni obszaru rewitalizacji - jako największego ze wszystkich obszarów - nie jest współproporcjonalne do liczby jego mieszkańców. Pozostałe obszary, choć mniejsze powierzchniowo, skupiają na swoim terenie większą liczbę mieszkańców. Rozdział środków finansowych na rewitalizację nie jest proporcjonalny do powierzchni obszaru, ale

			obszarem rewitalizowanym (178 ha).	uzależniony w dużym stopniu od możliwości realizacji projektów w ramach dostępnych źródeł finansowania zewnętrznego. Alokacja środków jest dopasowana do konkretnych projektów, które można zrealizować w ramach funduszy UE, budżetu państwa lub innych źródeł zewnętrznych, oraz do liczby mieszkańców obszaru rewitalizacji, ponieważ większa liczba beneficjentów oznacza większą potrzebę inwestycji. Skala zidentyfikowanych problemów społecznych, takich jak ubóstwo, bezrobocie czy wykluczenie, również wpływa na alokację środków, gdyż obszary o większej koncentracji negatywnych zjawisk otrzymują wyższe finansowanie. Równość w traktowaniu mieszkańców gminy nie oznacza równego finansowania każdej części obszaru rewitalizacji, ale równe prawo do korzystania z inwestycji publicznych realizowanych na terenie całego obszaru rewitalizacji. Lokalne inwestycje publiczne służą wszystkim mieszkańcom, niezależnie od ich dokładnej lokalizacji w obrębie ewidencyjnym obszaru.
--	--	--	---	---

