

## WYKAZ WNIOSKÓW

### do projektu planu ogólnego gminy Brzozie

**Część B.** Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538)

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek (obręb i nr działki)	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta gminy Gruta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	28.11.2024 r.	Powiatowa Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna przy Staroście Powiatu Brodnickiego		-	-	Wniosek nie wymaga rozstrzygnięcia. Informacja, iż dotychczas istniejąca komisja przestała istnieć a Starosta Brodnicki dotychczas nie powołała nowej.
2	03.12.2024 r.	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Biuro Ochrony Środowiska, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa		Wniosek uwzględniony do rozpatrzenia na etapie prac projektowych		Przez obszar gminy Brzozie nie przebiegają linie kolejowe, będące w zarządzie PKP PLK S.A. Granica gminy Brzozie przebiega w odległości ok. 40,0 m od linii kolejowej nr 208 Działdowo-Chojnice, na której obecnie nie jest prowadzony regularny ruch pociągów. Po zakończeniu planowanych inwestycji na ww. linii kolejowej ruch pociągów na ww. odcinku zostanie wznowiony. W związku z powyższym w najbliższym sąsiedztwie wnosi się o ustalenie strefy otwartej.
3	06.12.2024 r.	Nadleśnictwo Brodnica, ul. Sądowa 16, 87-300 Brodnica	Obszar gminy Brzozie	Wniosek uwzględniony do rozpatrzenia na etapie prac projektowych		Wniosek o: -pozostawienie działek leśnych o charakterze leśnym (Ls), -pozostawienie gruntów rolnych w dotychczasowej formie użytkowania, -nie projektować przy gruntach leśnych terenów przemysłowych oraz produkcyjnych, -unikanie projektowania inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko położonych w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów leśnych oraz obszarów chronionych, -wyznaczenie linii zabudowy od terenów leśnych w odległości nie mniejszej niż 12,0 m.

4	09.12.2024 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne, ul. Focha 16, 85-950 Bydgoszcz	Sieć napowietrzna przesyłowa elektroenergetyczne najwyższych napięć 220 kV relacji Olsztyn I-Włocławek Azoty na obszarze gminy Brzozie	Wniosek uwzględniony do rozpatrzenia na etapie prac projektowych	Wniosek o: -wyznaczenie przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć wraz z pasem technologicznym wolnym od zabudowy budynków mieszkalnych, budynków zamieszkania zbiorowego i budynków użyteczności publicznej, -w przypadku wyznaczania terenów przeznaczonych pod OZE uwzględnić ograniczenia zgodnie z pismem, -uwzględnienie w planie ogólnym zapisów o lokalizacji innych obiektów, inwestycji elektroenergetycznych oraz ograniczeń zgodnie z pismem, -wrysować osie linii elektroenergetycznych najwyższych napięć.
5	06.12.2024 r.	Gaz System S.A., Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk			Wniosek nie wymaga rozstrzygnięcia. Informacja o braku wniosków do planu ogólnego. Na obszarze gminy Brzozie brak gazociągów wysokiego ciśnienia oraz innych elementów sieci gazowej.
6	09.12.2024 r.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz	Sieć gazowa wysokiego ciśnienia relacji Brodnica-Nowe Miasto Lubawskie DN300, MOP5,5MPa.	Wniosek uwzględniony do rozpatrzenia na etapie prac projektowych	Wniosek z uwagami: -dopuszczać budowę nowej, rozbudowę, przebudowę i modernizację infrastruktury technicznej z zachowaniem przepisów odrębnych, -zagospodarowania terenów w obszarze opracowania musi uwzględniać istniejące przebiegi sieci infrastruktury technicznej, z zachowaniem odległości od tych sieci wymaganych przepisami odrębnymi i normami oraz nakazem udostępnienia terenu do celów eksploatacji, konserwacji i w razie awarii, -dopuszczać realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, -dopuszczać zaopatrzenie w gaz – zgodnie z przepisami odrębnymi.
7	09.12.2024 r.	Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa	Obszar gminy Brzozie	Wniosek uwzględniony do rozpatrzenia na etapie prac projektowych	Wniosek o zwrócenie szczególnej uwagi przy wyznaczaniu stref planistycznych na potrzebę ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej i konieczność zapewnienia odpowiedniej przestrzeni dla rozwoju produkcji rolniczej. W szczególności użytki rolne klas III podlegają ochronie.
8	03.12.2024 r.	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławsku z ramienia Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego, ul. Bulwary im. Marsz. Józefa Piłsudskiego 5B, 87-800 Włocławek	Obszar gminy Brzozie	Wniosek uwzględniony do rozpatrzenia na etapie prac projektowych	Wniosek o uwzględnienie ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego.

9	03.12.2024 r.	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławsku z ramienia Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego, ul. Bulwary im. Marsz. Józefa Piłsudskiego 5B, 87-800 Włocławek	Obszar gminy Brzozie	Wniosek uwzględniony do rozpatrzenia na etapie prac projektowych	Wniosek o uwzględnienie rekomendacji i wniosków dotyczących kształtowania i ochrony krajobrazów zawartych w audycie krajobrazowym.
10	11.12.2024 r.	Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk.			<b>Wniosek nie wymaga rozstrzygnięcia.</b> Informacja o uzgodnieniu projektu planu ogólnego z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego Zagrożenia powodzią.
11	06.12.2024 r.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń	Zabytki objęte formami ochrony na obszarze gminy Brzozie		Wniosek o: -ujęcie w strefach planistycznych właściwego zagospodarowania i użytkowania, zabytków będących w szczególności historycznymi: krajobrazami kulturowymi, zespołami budowlanymi, działami architektury i budownictwa, obiektami techniki, parkami, ogrodami i innymi formami zaprojektowanej zieleni oraz cmentarzami, -ujęcie terenów zieleni wpisanej do rejestru zabytków oraz ujętej w WEZ w strefy zieleni i rekreacji (SN) oraz w strefy zieleni cmentarzy (SC) i określenia w nich katalogu wartości zgodnie ze stanem faktycznym, -w celu utrzymania historycznych dominant przestrzennych oraz charakteru historycznych zespołów budowlanych i rozwoju ich wg historycznych zasad należy określić wskaźniki i parametry zabudowy oraz zagospodarowania terenu wyznaczone przez zabytki wpisane do rejestru zabytków oraz ujęte w WEZ.
12	10.12.2024 r.	Okręgowy Urząd Górniczy w Gdańsku, ul. Biała 1, 80-435 Gdańsk	Tereny górnicze występujące na obszarze gminy Brzozie		Wnioski o: -w ustaleniach planu ogólnego uwzględnić tereny i obszary górnicze wraz z filarami ochronnymi, -wyznaczenie strefy planistycznej górniczej wraz z ograniczeniami w terenach górniczych zgodnie z pismem oraz wyznaczenie pasów ochronnych od wskazanych terenów.

13	06.12.2024 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Bydgoszczy, ul. Warszawska 10, 85-058 Bydgoszcz	Obszar gminy Brzozie			<b>Wniosek nie wymaga rozstrzygnięcia.</b> Informacja o zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP obiektów o wysokości od 100 metrów powyżej poziomu otaczającego terenu lub wody zlokalizowanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz na obszarach wyłącznej strefy ekonomicznej.
14	05.12.2024 r.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Bydgoszczy, ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz	Obszary położone wzdłuż drogi krajowej nr 15			Wnioski o: -Uwzględnienie uwag odnośnie obszarów w sąsiedztwie drogi krajowej nr 15, - wyznaczenie drogi jako strefy komunikacyjnej oraz ograniczenia w zabudowie wzdłuż drogi zgodnie z pismem, uwzględnienie obowiązujących przepisów prawa.

**Zastępca Wójta**

.....  
Grażyna Piętcznowska  
(podpis Wójta)