

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BRZOSIE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA NIEODPŁATNEGO**

Wójt Gminy Brzozie, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzozie, przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Brodnickiego :

Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena nieruchomości	Forma zbycia
- Jednostka ewidencyjna <b>040204_2 Brzozie</b> - Obręb ewidencyjny <b>0001 Brzozie</b> - Jednostka Rejestrowa: <b>G.270</b> - Nr działki: <b>404/35</b> - Nr księgi wieczystej: <b>TO1B/00034807/7</b>	<b>0,2000 ha</b>	Nieruchomość położona w obrębie Brzozie. Kształt działki nieregularny, zbliżony do rombu. Dojazd do działki drogą gminną asfaltową nr 080342C. Lokalizacja i otoczenie korzystne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzozie uchwalonym uchwałą Nr XXXI/221/2022 Rady Gminy Brzozie z dnia 22 czerwca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Brzozie, Gmina Brzozie (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2022 r., poz. 3411) działka nr <b>404/35</b> położona w miejscowości Brzozie, Gmina Brzozie przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol <b>2.06.MN.</b>	<b>36900,00 zł netto</b>	Zbycie w trybie nieodpłatnym zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), mogą złożyć stosowny wniosek o nabycie wyżej wymienionych nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Dnia 5 marca 2025 r. na okres 21 dni.

**WÓJT**  
*dr Danuta Kędziorska-Cieszyńska*