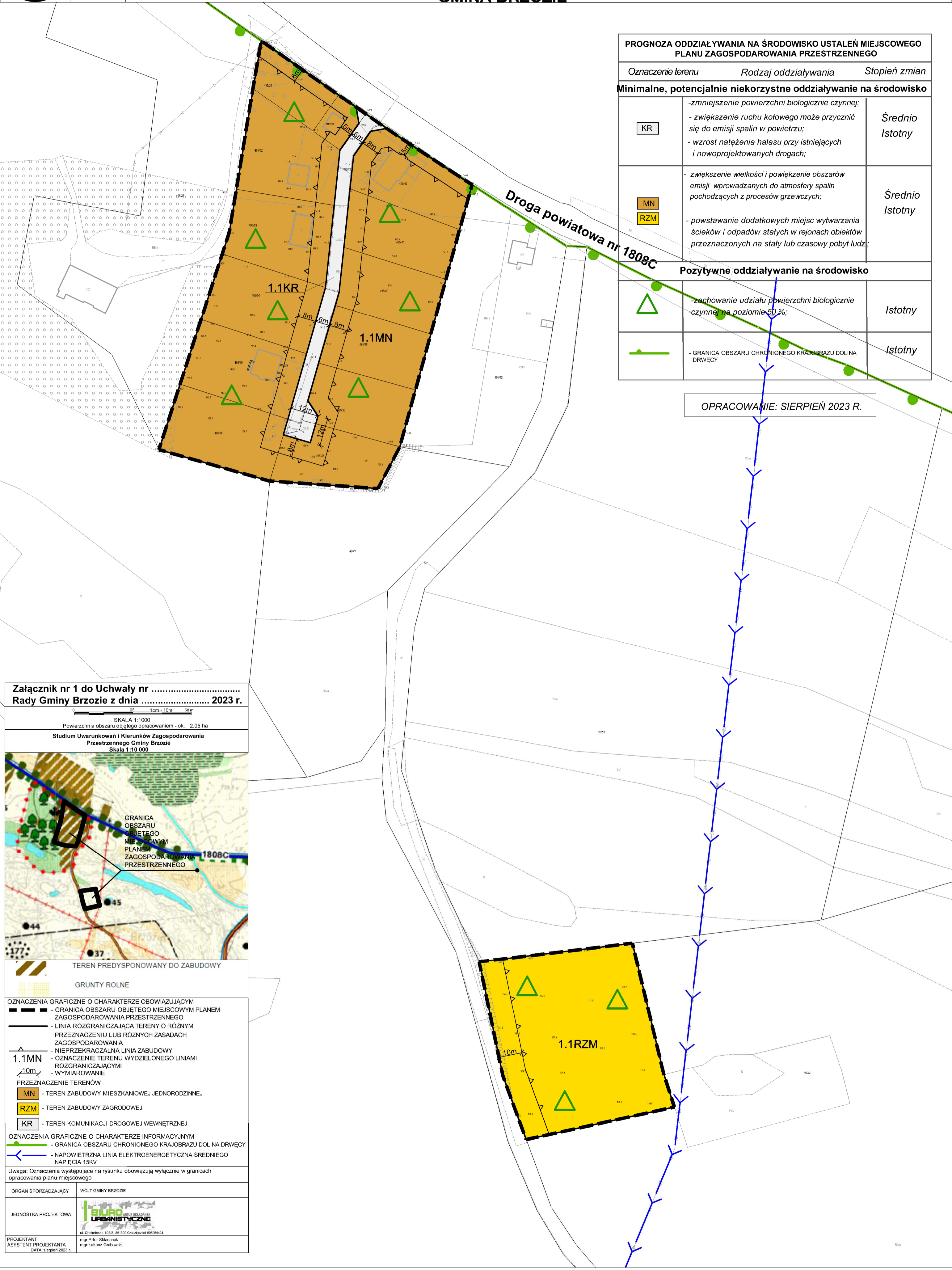




PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W CENTRALNEJ I ZACHODNIEJ CZĘŚCI OBRĘBU BRZOZIE, GMINA BRZOZIE



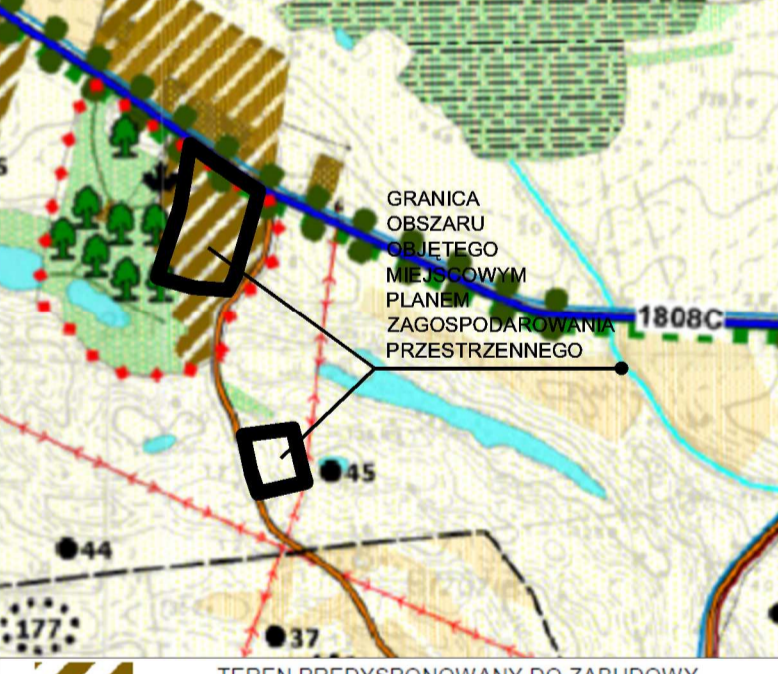
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Oznaczenie terenu	Rodzaj oddziaływania	Stopień zmian
Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko		
KR	- zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej; - zwiększenie ruchu kołowego może przyczynić się do emisji spalin w powietrzu; - wzrost natężenia hałasu przy istniejących i nowoprojektowanych drogach;	Średnio Istotny
MN	- zwiększenie wielkości i powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do atmosfery spalin pochodzących z procesów grzewczych;	Średnio Istotny
RZM	- powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi;	Średnio Istotny
Pozytywne oddziaływanie na środowisko		
	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 50 %;	Istotny
	- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINA DRWĘCY	Istotny

OPRACOWANIE: SIERPIEŃ 2023 R.

Załącznik nr 1 do Uchwały nr
Rady Gminy Brzozie z dnia 2023 r.

SKALA 1:1000
Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem - ok. 2,05 ha
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Brzozie
Skala 1:10 000



TEREN PREDYSPONOWANY DO ZABUDOWY
GRUNTY ROLNE

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCYM
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- WYMIAROWANIE
10m
PRZEZNACZENIE TERENÓW
 MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 RZM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
 KR - TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINA DRWĘCY
- NAPIĘTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV

Uwaga: Oznaczenia występujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach opracowania planu miejscowego

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY WÓJT GMINY BRZOZIE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PROJEKTANT mgr Artur Składanek
ASYSTENT PROJEKTANTA mgr Lukasz Grabowski
DATA: sierpień 2023 r.