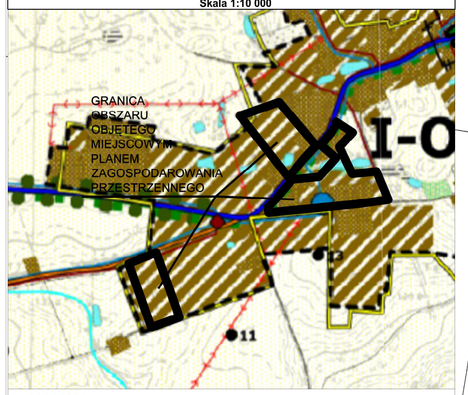
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W CENTRALNEJ I ZACHODNIEJ CZĘŚCI OBRĘBU BRZOZIE, GMINA BRZOZIE

Załącznik nr 2 do Uchwały nr .....
Rady Gminy Brzozie z dnia ..... 2023 r.

0 20 1cm - 10m 50 m

SKALA 1:1000
Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem - ok. 4,73 ha

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzozie
Skala 1:10 000



TEREN ZURBANIZOWANY

TEREN PREDYSPONOWANY DO ZABUDOWY

GRUNTY ROLNE

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCYM
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
2.1MN - OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
10m - WYMIAROWANIE

PRZEZNACZENIE TERENÓW
- MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- U-P - TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI
- U - TEREN USŁUG
- MN-U - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- IWO - TEREN OBIEKTU UZDATNIANIA WODY
- IWU - TEREN UJĘCIA WÓD
- Z - TEREN ZIELENI
- KR - TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINA DRWĘCY
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV

Uwaga: Oznaczenia występujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach opracowania planu miejscowego

MAPA ZASADNICZA W POSTACI WEKTOROWEJ

OŚRODEK GEODEZYJNY:	POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W BRODNICY
DATA:	14 CZERWCA 2023 R.
LICENCJA NR:	GG.6642.1249.2023_.0402_.P
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH:	2000/18
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY	WÓJT GMINY BRZOZIE
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	BIURO ARTUR SKŁADANEK URBANISTYCZNE ul. Chełmińska 103/8, 86-300 Grudziądz tel. 605254424
PROJEKTANT ASYSTENT PROJEKTANTA DATA: wrzesień 2023 r.	mgr Artur Składanek mgr Łukasz Grabowski

Droga powiatowa nr 1808C

Droga gminna nr 080306C

2.1U-P
2.1Z
2.2MN
2.2Z
2.2IWU
2.1MW
2.1IWO
2.1MN-U
2.1U
2.2U
2.1KR
2.1MN